

SM



PLAN RESTRUKTURIRANJA

Uvodne napomene

Nositelji i sudionici programa operativnog i financijskog restrukturiranja

Naziv: ARLEN TURIZAM d.o.o.
Adresa: Vukovarska 26, 52440 Poreč
Pravni oblik: društvo s ograničenom odgovornošću
Država osnivanja: Republika Hrvatska
OIB: 17423862485
MBS: 02961849
NKD: 7911

Osnivači i članovi društva:

1. Arlen d.o.o.
OIB: 81085251755
Adresa: Vukovarska 26, 52440 Poreč
2. Dom art d.o.o.
OIB: 80159383096
Adresa: Giardini 15, 52100 Pula

Osoba ovlaštena za zastupanje:

1. Denis Živolić (direktor)
OIB: 83490948747
Adresa: Vukovarska 26, 52440 Poreč

Veličina poduzetnika: Mali poduzetnik
Predviđeno trajanje restrukturiranja: 5 godina

Predmet poslovanja:

Poduzeće je rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci od 16. siječnja 2013. godine registrirano za obavljanje niza djelatnosti:

- * Djelatnost iznajmljivanja vlastitih nekretnina
- * Djelatnost posredovanja u prometu nekretnina
- * Djelatnost upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * Djelatnost kupnje i prodaje robe te trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
- * Djelatnost zastupanja stranih pravnih i fizičkih osoba u okviru registriranih djelatnosti
- * Djelatnost iznajmljivanja plovila za odmor i rekreaciju (charter, cruising)
- * Djelatnost povremenog prijevoza putnika u obalnom i pomorskom prometu

- * Djelatnost održavanja, popravka, servisiranja i opremanja svih plovila i njihove opreme
- * Djelatnost gradnje i popravka brodova i čamaca
- * Djelatnosti javnoga prijevoza putnika i tereta u domaćem i međunarodnom cestovnom prometu
- * Djelatnosti prijevoza za vlastite potrebe
- * Djelatnost turističke agencije
- * Pružanje turističkih usluga u nautičkom turizmu

Pružanje turističkih usluga u ostalim oblicima turističke ponude: seoskom, zdravstvenom, kulturnom, wellness, kongresnom, za mlade, pustolovnom, lovnom, športskom, golf-turizmu, športskom ili rekreacijskom ribolovu na moru, ronilačkom turizmu, športskom ribolovu na slatkim vodama kao dodatna djelatnost u uzgoju morskih i slatkovodnih riba, rakova i školjaka i dr.
- * Pružanje turističkih usluga iznajmljivanje pribora i opreme za šport i rekreaciju, kao što su sandoline, daske za jedrenje, bicikli na vodi, suncobrani, ležaljke i sl.
- * Pružanje turističkih usluga koje uključuju športsko rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- * Djelatnost organizacije seminara, izložbi, kongresa, tečajeva, poduka, revija, te raznih zabavnih i promotivnih događaja
- * Djelatnost projektiranja, građenja, uporabe i uklanjanje građevine
- * Djelatnost stručnih poslova planiranja
- * Djelatnost nadzora nad gradnjom

Ugostiteljska djelatnost: pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka i pružanje usluga smještaja i pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- * Djelatnost iznajmljivanja strojeva i opreme, sa i bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo

Opis poslovanja društva

Poduzeće Arlen turizam d.o.o. započelo je s poslovanjem 2013 godine.

Osnovna djelatnost je djelatnost putničkih agencija odnosno iznajmljivanje turističkih kapaciteta turistima. Društvo se bavi pretežito agencijskim poslovanjem i ima tradiciju od preko 20 godina poslovanja (prije kao Arlen d.o.o.). U tom periodu stvorena je značajna baza apartmana za iznajmljivanje koji se uglavnom nalaze na teritoriju šire Poreštine - Poreč , Funtana , Vrsar , Tar i Vabriga, te u Novigradu.

Tvrtka posjeduje i ISO certifikat 9001:2008 te smo se prijavili i na nadogradnju certifikata na 9001:2015, članovi smo UHPA (Udruženje hrvatskih putničkih agencija) i imamo potvrdu da smo specijalisti za privatni smještaj.

U početku smo radili pretežito kao čisti posrednici te ostvarivali prosječne marže od cca 13-14 % neto. U posljednjih nekoliko godina radimo na tome da uzimamo što više kapaciteta u zakup po principu puno za prazno, što se pokazalo bolje iz više razloga. Kao prvo, upravljanje takvim objektom je lakše, stanje rezervacija je isključivo u našim rukama, a cjenovno se možemo prilagođavati na dnevnoj bazi. Takav način rada naravno iziskuje i nešto više angažmana i oko održavanja, no to smo do sada zatvarali uspješno s vanjskim servisima.

Što se tiče promocije i prodaje baziramo se uglavnom na partnerima koji su specijalizirani te na booking portale kao booking.com, tripadvisor.com i dr. Za 2017. godinu potpisani su već i novi ugovori s novim partnerima poput TUI Nizozemska. Shodno poslovnom planu isti se temelji na porastu novih iznajmljivača i kapaciteta i novih kanala prodaje.

Trenutno tvrtka ima 4 stalna zaposlena, a sezonskih se planira zaposliti još dodatno 6-8 osoba za 2017. Prodaja za 2017. je u ovom trenutku dobra te dobar raspored praznika i evenata na teritoriju djelovanja daju nam opravdanje očekivanog rasta od 9 % u sljedećoj godini.

1. Činjenice i okolnosti iz kojih proizlazi postojanje prijetee nesposobnosti za plaćanje

Sukladno Članku 4. Zakona o stečaju NN 71/15 smatrat će se da postoji prijetee nesposobnost za plaćanje ako nisu nastale okolnosti zbog kojih se smatra da je dužnik postao nesposoban za plaćanje i ako:

– dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

Postojanje okolnosti dokazuje se potvrdom Financijske agencije od 19. prosinca 2016. godine iz kojeg je razvidno da društvo Arlen turizam d.o.o., Poreč, ima evidentiranih 40 dana neprekidne blokade zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda za plaćanje. Nepodmirene obveze na dan izdavanja potvrde iznose 225.386,41 kn.

Slijedom navedenog, a sve prema Potvrdi o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika, kao i Očevidniku o redoslijedu plaćanja s obračunatom kamatom, razvidno je da postoji prijetee nesposobnost za plaćanje da dužnik svoje postojeće obveze neće moći ispuniti po dospelju, te samim time uvjeti da sud može otvoriti predstečajni postupak.

Podaci o poslovnom i financijskom stanju dužnika Arlen turizam d.o.o., OIB: 17423862485, Vukovarska 26, 52440 Poreč, na dan 31.10.2016. godine

Iskazano je kako slijedi:

Bilanca

Naziv pozicije	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	4	5
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0	0
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)	46.460	46.459
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	42.442	42.442
1. Izdaci za razvoj	0	
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	42.442	42.442
3. Goodwill	0	0
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi	0	0
6. Ostala nematerijalna imovina	0	0
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	4.018	4.017
1. Zemljište	0	0
2. Građevinski objekti	0	0
3. Postrojenja i oprema	4.018	4.017
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	0	0
5. Biološka imovina	0	0
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	0	0
7. Materijalna imovina u pripremi	0	0
8. Ostala materijalna imovina	0	0
9. Ulaganje u nekretnine	0	0
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)	0	0
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	0	0
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	0	0
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	0	0
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	0	0
5. Ulaganja u vrijednosne papire	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	0	0
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	0	0
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	0	0
IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)	0	0
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	0	0
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	0	0
3. Ostala potraživanja	0	0
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	0	0
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)	1.232.485	1.847.753
I. ZALIHE (036 do 042)	13.882	13.882
1. Sirovine i materijal	13.882	13.882

56

2. Proizvodnja u tijeku	0	0
3. Gotovi proizvodi	0	0
4. Trgovačka roba	0	0
5. Predujmovi za zalihe	0	0
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	0	0
7. Biološka imovina	0	0
II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)	163.069	765.258
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	0	0
2. Potraživanja od kupaca	163.069	485.549
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	0	0
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	0	0
5. Potraživanja od države i drugih institucija	0	0
6. Ostala potraživanja	0	279.709
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (051 do 057)	761.447	1.064.874
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	0	0
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	0	0
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	0	0
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	0	0
5. Ulaganja u vrijednosne papire	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	761.447	1.064.874
7. Ostala financijska imovina	0	0
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	294.087	3.739
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	0	0
E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)	1.278.945	1.894.212
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	0	0
A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)	-199.641	-707.321
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	20.000	20.000
II. KAPITALNE REZERVE	0	0
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	0	0
1. Zakonske rezerve	0	0
2. Rezerve za vlastite dionice	0	0
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	0	0
4. Statutarne rezerve	0	0
5. Ostale rezerve	0	0
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	0	0
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	-234.582	-219.641
1. Zadržana dobit	0	14.941
2. Preneseni gubitak	234.582	234.582
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	14.941	-507.680
1. Dobit poslovne godine	14.941	0
2. Gubitak poslovne godine	0	507.680
VII. MANJINSKI INTERES	0	0
B) REZERVIRANJA (080 do 082)	0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	0	0

2. Rezerviranja za porezne obveze	0	0
3. Druga rezerviranja	0	0
C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	0	0
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	0	0
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	0	0
4. Obveze za predujmove	0	
5. Obveze prema dobavljačima	0	0
6. Obveze po vrijednosnim papirima	0	
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	0	0
8. Ostale dugoročne obveze	0	0
9. Odgođena porezna obveza	0	0
D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	1 478 586	2 601 533
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	0	30.300
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	0	0
4. Obveze za predujmove	21.306	119.665
5. Obveze prema dobavljačima	612.739	1.987.569
6. Obveze po vrijednosnim papirima	0	0
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	20.000	
8. Obveze prema zaposlenicima	106.013	66.584
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	306.030	397.415
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	0	0
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	0	0
12. Ostale kratkoročne obveze	412.498	0
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	0	0
F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)	1 278 945	1 894 212
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	0	0

Račun dobiti i gubitka

Naziv pozicije	Prethodna godina	Tekuća godina
I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)	4 292 987	4 478 033
1. Prihodi od prodaje	4.292.987	4.427.285
2. Ostali poslovni prihodi	0	50.748
II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)	4 269 620	5 018 165
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	0	0
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	3 625 858	4 524 011
a) Troškovi sirovina i materijala	54.704	99.933
b) Troškovi prodane robe	0	0
c) Ostali vanjski troškovi	3.571.154	4.424.078
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	534.785	426 229

a) Neto plaće i nadnice	352.151	288.242
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	182.634	80.148
c) Doprinosi na plaće	0	57.839
4. Amortizacija	4.662	
5. Ostali troškovi	104.015	61.125
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	0	0
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	0	0
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	0	0
7. Rezerviranja	0	0
8. Ostali poslovni rashodi	300	6.800
III. FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136)	3.569	53.210
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima	9	
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	3.560	53.210
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	0	0
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	0	0
5. Ostali financijski prihodi	0	0
IV. FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141)	11.995	20.758
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	6.392	
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	5.603	20.758
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	0	0
4. Ostali financijski rashodi	0	0
V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	0	0
VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	0	0
VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	0	0
VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	0	0
IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)	4.296.556	4.531.243
X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)	4.281.615	5.038.923
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)	14.941	-507.680
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	14.941	0
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	0	507.680
XII. POREZ NA DOBIT	0	0
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)	14.941	-507.680
1. Dobit razdoblja (149-151)	14.941	0
2. Gubitak razdoblja (151-148)	0	507.680

Iz RDG-a je vidljiv rast prihoda, ali i eskalacija troškova, kao posljedica nelikvidnosti i nedostatka obrtnog kapitala. To je posebno iskazano kod vanjskih troškova usluga. Direktna posljedica je gubitak koji je ugrozio nastavak (rastućeg) poslovanja Društva.

Pregledom bilance na 31.10.2016. godine zaključujemo:

ARLEN TURIZAM D.O.O.

- Kratkoročne obveze veće su od kratkoročne imovine
- Nemogućnost brzog unovčenja imovine uvjetuje probleme u plaćanjima obveza

Dugogodišnje iskustvo, znanje i stečeno dobro ime na tržištu te najava poslova za 2017. godinu dovoljni su motivi i razlozi da Društvo nakon provedenog restrukturiranja nastavi s uspješnim poslovanjem i da otplati sve obveze prema vjerovnicima.

2. Izračun manjka likvidnih sredstava na 31.10.2016. godine

u kunama	31.10.2016.
Potraživanja i novac	
Zalihe	13.882
Potraživanja od kupaca	485.549
Potraživanja od države	
Ostala potraživanja	279.709
Kratkotrajna financijska imovina	
Novac	3.739
Ukupno	782.879
Kratkoročne obveze	
Obveze za zajmove	30.300
Obveze prema bankama	
Obveze za predujmove	119.685
Obveze prema dobavljačima	1.987.569
Obveze prema zaposlenicima	66.584
Ostale kratkoročne obveze	
Obveze za poreze	397.415
Ukupno	2.601.553
NEDOSTATAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	-1.818.674

Manjak likvidnih sredstava na dan 31.10.2016 godine iznosi 1.818.674 kn.

3. Mjere financijskog restrukturiranja i izračun njihovih učinaka na manjak likvidnih sredstava

Pregled obveze prema vjerovnicima

Vjerovnici ukupno po vrstama	Iznos obveza	Udio %
1. Država i tijela javne uprave	379.011	14,57
2. Ostali vjerovnici – dobavljači roba i usluga i ostali vjerovnici	2.137.534	82,16
6. Prioritetne tražbine - zaposlenici	84.988	3,27
Ukupno	2.601.533	100

Ukupne obveze društva Arlen turizam d.o.o. na dan 31. 10. 2016. godine iznose 2.601.533 kuna.

Procjena namirenja vjerovnika u scenariju otvaranja stečajnog postupka

Prije prijedloga predstečajne nagodbe moramo spomenuti projekciju naplate vjerovnika u slučaju pokretanja stečaja. Imovina Arlen turizam d.o.o. knjigovodstveno iznosi 1.894.212 kn. Imovinu čine sljedeće stavke:

- dugotrajna materijalna imovina u iznosu 46.459 kn – sastoji se od ulaganja na tuđoj imovini (koja se ne može unovčiti) i IT opreme; u slučaju stečaja procjena naplate je praktično 0 kn,
- kratkotrajna imovina u iznosu 1.847.753 kn – pretpostavka je da će troškovi naplate i postupka te vrijeme trajanja umanjiti postotak na 30% do maksimalno 50%.

Kako će kasnije biti predloženo, u predstečajnoj nagodbi vjerovnicima se nudi otplata 100% glavnice obveza, u razdoblju od 3 godine.

Iz naprijed navedenog proizlazi da u slučaju stečaja vjerovnici mogu očekivati naplatu u osjetno manjem postotku nego kroz predloženu nagodbu i to najmanje dvostruko manji iznos.

Prijedlog modela predstečajne nagodbe

Ključni efekti

- Otpis isključivo eventualnih zateznih kamata na dug prema vjerovnicima - pozitivan utjecaj na novčani tok,
- Odgoda dospelosti (produljenje roka otplate) - pozitivan utjecaj na novčani tok,
- Restrukturiranje Balance – generiranje pozitivnog obrtnog kapitala nužnog za redovno poslovanje,

- Podmirenje obveza prema svim vjerovnicima u 100% iznosu glavnice u razdoblju od 3 godine,

Financijski efekti mjera financijskog restrukturiranja

- o Odgoda dospelosti 2.601.533 kn odnosno 100 % ukupnih tražbina vjerovnika koje se otplaćuju u razdoblju od 3 godine, na 12 jednakih rata, koje dospijevaju na dane 30.06., 31.07., 31.08. i 30.09. 2017., 2018. i 2019. godine, bez obračuna kamata.

Izračun efekata financijskog restrukturiranja

Prijedlog modela predstečajne nagodbe	Iznos obveze u kn	%	Otpis iznos u kn	%	Reprogram iznos u kn
Država, tijela javne uprave	379.011	0%	379.011	100%	379.011
Ostali vjerovnici – dobavljači i ostali vjerovnici	2.137.534	0%	2.137.534	100%	2.137.534
Ukupno obveze	2.516.545	0%	2.516.545	100%	2.516.545

Uvjeti reprograma

početak 1/2 godina

1. rata VI. 2017.

otplata u 3 godine - 12 jednakih rata

koje dospijevaju svake godine 30.6.,

31.7., 31.8. i 30.9.

godišnja rata, kn

629.136

4. Mjere operativnog restrukturiranja i izračun njihovih učinaka na poslovanje

U predloženom modelu predstečajne nagodbe, koji je *neophodan* za nastavak poslovanja društva Arlen turizam d.o.o., ključ je u mogućnosti odgode plaćanja obveza temeljem kojih je blokiran račun, nastavak redovnog poslovanja uz provedbu financijskog restrukturiranja.

Ponovno pokretanje poslovanja u punom obimu, zahtijevat će puno veće pridavanje pozornosti na izvješćivanja o poslovanju u kraćim periodima te je potrebno organizirati sljedeće:

- Učinkovitu kontrolu naplate

U nastavku poslovanja neophodno je ustrojiti redovne procedure kontrole naplate, kontrole poslovanja klijenata s kojima se ugovaraju poslovi.

- *Financijsko praćenje poslovanja (kontroling)*

Također je važno redovito pratiti poslovanje i to:

- pratiti prihode i rashode (troškove) u kraćim vremenskim periodima,
- planirati odnosno budžetirati prihode i rashode (troškove),
- usporedba s konkurencijom.
- *Smanjenje operativnih troškova*

Operativni troškovi mogu se smanjiti u određenoj mjeri, ali strogo pazeći da se time ne smanji kvaliteta usluge. Uprava društva, koja ima dugogodišnje iskustvo i potrebno znanje, treba kvalificirano procijeniti u kojim segmentima su moguće uštede koje ne bi naštetile kakvoći usluga.

Mjere operativnog restrukturiranja uključene su u financijske projekcije za razdoblje 2017. do 2019. godine.

5. Plan poslovanja za razdoblje do kraja tekuće i za dvije sljedeće kalendarske godine uz detaljno obrazloženje razloga za utvrđivanje svake pozicije plana

Kao podlogu za odluku vjerovnika, a sukladno zakonskim odredbama, napravili smo plan poslovanja, koji u nastavku prezentiramo. Plan je napravljen na temelju osnovnih pretpostavki:

- Sadašnjem financijskom statusu,
- Predloženom modelu predstečajne nagodbe,
- Oporavku poslovnih aktivnosti, odmah po otvaranju nagodbe.

Plan je pripremljen za razdoblje 2017. do 2019. godine, uz projekciju za tekuću 2016. godinu, u kojoj se trebaju otplatiti sve obveze iz predložene nagodbe.

Formiranje ukupnih prihoda

- Prihode od prodaje smo po godinama planirali po načelu budžetiranja, uz rast 9% u 2017. i 2018. godini te 8% u 2019. godini; Temelj u planiranom rastu prihoda je dosadašnje iskustvo i trendovi te turistički pokazatelji RH u cjelini – rast količinskih i vrijednosnih pokazatelja i produženje sezone,
- Ostali poslovni prihodi nisu planirani,
- Financijski prihodi, koji nisu značajni, planirani su na nivou ostvarenih u 2015. godini.

Formiranje ukupnih rashoda

- Materijalni troškovi – planirani su u iznosu 78% od prihoda od prodaje,

- ☒ Troškovi osoblja budžetirani su, uz blagi rast po godinama, koji prati rast prodaje,
- ☒ Troškovi amortizacije budžetirani su - otprilike na nivou ostvarenja u 2015. godini,
- ☒ Ostali troškovi budžetirani su nešto iznad ostvarenih u 2015. godini.
- ☒ Ostali poslovni rashodi budžetirani su na nivou 2015. godine,
- ☒ Financijski troškovi su budžetirani na nivou 2015. godine,
- ☒ Porez na dobit nije obračunat za 2017. i 2018. (porezni gubici) a za 2019. je računat po stopi od 18%.

Održivost poslovanja poduzeća, s obzirom na njegovu profitabilnost, troškove i prihode

Restrukturiranjem obveza Društvo će moći nastaviti poslovanje te rast i razvoj. Vrlo dobri pokazatelji u turističkoj djelatnosti te tradicija i znanje Uprave omogućit će se rast poslovnih prihoda u 2017. godini i dalje. To će omogućiti redovito vraćanje obveza po ponuđenoj predstečajnoj nagodbi.

Projekcija računa dobiti i gubitka za period od 1.1.2016. do 31.12.2019. godine

	2016.	2017.	2018.	2019.
Poslovni prihodi	4.550.748	4.825.741	5.260.057	5.680.862
Prihodi od prodaje	4.500.000	4.825.741	5.260.057	5.680.862
Ostali poslovni prihodi	50.748	0	0	0
Poslovni rashodi	5.150.500	4.409.578	4.758.345	5.106.572
Materijalni troškovi	4.550.000	3.764.078	4.102.845	4.431.072
Troškovi osoblja	520.000	535.000	545.000	565.000
Amortizacija	5.500	5.500	5.500	5.500
Ostali poslovni rashodi	75.000	105.000	105.000	105.000
EBITDA	-594.252	421.663	507.213	579.790
EBIT	-599.752	416.163	501.713	574.290
Financijski prihodi	53.500	3.600	3.600	3.600
Financijski rashodi	21.500	12.000	12.000	12.000
Dobit prije poreza	-567.752	407.763	493.313	565.890
Porez na dobit	0	0	0	101.860
Dobit poslije poreza	-567.752	407.763	493.313	464.029

Napomena: podaci u kn

Novčani tijek u periodu 2016. do 2019. godina

	2016.	2017.	2018.	2019.
Dobit poslije poreza	-567.752	407.763	493.313	464.029
Amortizacija	5.500	5.500	5.500	5.500
Slobodni novac	-562.252	413.263	498.813	469.529
Promjene u obrtnom kapitalu	824.597	-1.731.338	361.309	351.854
promjena zaliha	0	3.882	5.000	5.000
promjena potraž od kupaca	-322.480	43.189	-39.812	-38.574
promjena obv prema dobavljač	1.374.830	-1.665.146	28.231	27.352
ostale promjene	-227.753	-113.263	367.890	358.075
Otplata obveza iz PSN (netto)	0	1.689.069	-844.535	-844.535
Promjena novca	262.345	370.995	15.587	-23.152

Napomena: podaci u kn

6. Planirana bilanca na zadnji dan razdoblja za koji je sastavljen plan poslovanja

Projekcija bilance na dan 31.12.2019. godine

Imovina	2019.	Obveze	2019.
Dugotrajna imovina	29.960	Kapital i rezerve	657.784
		temeljni kapital	20.000
		rezerve	0
		zadržana dobit	173.755
		dobit tekuće godine	464.029
		Dugoročne obveze	0
Kratkotrajna imovina	1.137.914	Kratkoročne obveze	510.089
zalihe	0	dobavljači	378.006
potraživanja od kupaca	520.746	obveze za plaće	47.083
ostala kratk. potraživanja	250.000	obveze za poreze	60.000
pozajmice	0	ostale kratk. obveze	25.000
novac	367.168		
Ukupno	1.167.874	Ukupno	1.167.873

7. Analiza svih tražbina prema visini i vrsti

Rekapitulacija vjerovnika po kategorijama

Vjerovnici	Iznos obveza	Udio %	Očekivani % namirenja	Prijedlog rokova
1. Država i tijela javne uprave	379.011	14,57%	100,00%	3 godine
5. Dobavljači roba i usluga i ostali vjerovnici	2.137.534	82,16%	65,00%	3 godine
6. Prioritetne tražbine - zaposlenici	84.988	3,27%	100,00%	Prije pokretanja PSN
Ukupno	8.557.897	100,00%	71,26%	

U slučaju prihvaćanja predstečajne nagodbe 100,00% tražbina će biti namireno. U slučaju stečaja moguće je namirenje 15-20% tražbina, budući će blokada računa onemogućiti redovno poslovanje te slijedom toga i ostvarenje prihoda.

Postupak predstečajne nagodbe, također znači i nastavak poslovne suradnje svih vjerovnika s dužnikom.

8. Ponuda vjerovnicima

Ponuda vjerovnicima razvrstanim u skupine odgovarajućom primjenom pravila o razvrstavanju sudionika u stečajnom planu o načinu, rokovima i uvjetima namirenja tražbina

Svi rokovi se računaju od dana pravomoćnosti rješenja kojim se potvrđuje ova nagodba. Kamata se ne obračunava.

1. Visina, način, oblik i rokovi namirenja tražbina svakog pojedinog vjerovnika ili skupine vjerovnika u jednakom pravnom položaju u pogledu namirenja

Ovom nagodbom Nagodbene strane sporazumno, suglasno i namiran način, u cijelosti i konačno rješavaju svoja međusobna prava i obveze, i to na način kako je opisano u daljnjem tekstu:

Grupa 1 Država i poslovni subjekti u većinskom vlasništvu Države i Grupa 2 Dobavljači roba i usluga i ostali vjerovnici nalaze se u istom isplatnom rangu, ali su podijeljeni radi preglednosti tražbina.

Grupa 1 Država i poslovni subjekti u većinskom vlasništvu Države

Dužnik se na osnovu Plana obvezuje namiriti tražbine vjerovnika grupe Država i poslovni subjekti u većinskom vlasništvu Države.

Vjerovnici i Dužnik suglasno potvrđuju kako će se tražbina iz ove Nagodbe u iznosu 100% utvrđenih tražbina isplatiti Vjerovnicima obročnom otplatom u razdoblju (roku) od 3 godina, beskamatno.

Navedeni iznos tražbine otplatit će se u tromjesečnim ratama koje dospijevaju 30.6., 31.7., 31.8. i 30. 9. 2017., 2018. i 2019. godine.

Slijedom prethodnih utvrđenja, Dužnik se obvezuje namiriti tražbine Vjerovnika grupe Država i poslovni subjekti u većinskom vlasništvu Države na način i u rokovima kako slijedi:

Vjerovnik	OIB	Utvrđeni iznos tražbine	Za namirenje	Broj rata	Iznos rate
Ministarstvo financija RH - PDV	18683136487	328.248,46	328.248,46	12	27.354,04
HZZO - doprinos za zdravstveno i ozljede na radu	02958272670	13.467,95	13.467,95	12	1.122,33
Ministarstvo financija RH - doprinos za zapošljavanje	18683136487	1.337,39	1.337,39	12	111,45
Turistička zajednica grada Poreča - Turistička članarina	87338898641	5.592,48	5.592,48	12	466,04
HGK	85167032587	51,93	51,93	12	4,33
Hrvatske šume d.o.o.	69693144506	1.806,13	1.806,13	12	150,51
Turističke zajednice Poreč, Vrsar, Tar Vabriga, Funtana - boravišna pristojba		28.506,91	28.506,91	12	2.375,58
Ukupno		379.011,25	379.011,25		31.584,27

Slijedom prethodnih utvrđenja, Dužnik se obvezuje namiriti tražbine Vjerovnika grupe Dobavljači roba i usluga i ostali vjerovnici u iznosu, na način i u rokovima kako slijedi:

Vjerovnik	OIB	Utvrđeni iznos tražbine	Za namirenje	Broj rata	Iznos rate
ARLEN D.O.O.	81085251755	43.483,46	43.483,46	12	3.623,62
ERSTE BANKA - NAKNADA	23057039320	1.514,61	1.514,61	12	126,22
ISTRAALF D.O.O.	70254553621	735,69	735,69	12	61,31
SIGRA VL. V.R.R. ŽUŽIĆ	13035992118	4.750,00	4.750,00	12	395,83
CROATIA OSIGURANJE D.D.	26187994862	710,00	710,00	12	59,17
HT HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE D.D.	81793146560	1.557,72	1.557,72	12	129,81
ERSTE CARD CLUB D.D.	85941596441	943,00	943,00	12	78,58
ADRIATIC TRAVEL DESIGN D.O.O.	40834693095	24.088,98	24.088,98	12	2.007,42
BERN.KI D.O.O.	67237541421	21.392,14	21.392,14	12	1.782,68
NOVUS D.O.O.	66923869397	1.125,00	1.125,00	12	93,75
R.I.F. TREND D.O.O.	35292441203	5.250,00	5.250,00	12	437,50
TRI i D.O.O.	85245657401	303,75	303,75	12	25,31
J.B. PROPERTY MANAGMENT - BUHAČ G.	91585693789	182.989,72	182.989,72	12	15.249,14
OPTIMA TELEKOM D.D.	36004425025	2.476,14	2.476,14	12	206,35
JAVNI BILJEŽNIK TANJA FERENC	01402905190	895,00	895,00	12	74,58
VISION D.O.O.	73318086520	550,75	550,75	12	45,90

ARLEN TURIZAM D.O.O.

HRV.ZAJ. RAČUNOVOĐA I FINANC. DJELATNIKA	75508100288	600,00	600,00	12	50,00
KOHL IVO	95882602537	3.999,36	3.999,36	12	333,28
BERTUZZI-PASCUTTO D.O.O.	27789570811	12.058,74	12.058,74	12	1.004,90
TRAVELANA D.O.O.	80928019699	10,92	10,92	12	0,91
STAVAR MARIO	38111047086	18.195,20	18.195,20	12	1.516,27
ALIĆ ESMINA - VILLA ALENA	34831996775	4.305,34	4.305,34	12	358,78
MANASTIR D.O.O.	01693695410	40.515,00	40.515,00	12	3.376,25
L.M.B.E. D.O.O.	40741070489	4.128,12	4.128,12	12	344,01
KELLY GARRAWAY I ROSS D.O.O.	72304778489	89.908,51	89.908,51	12	7.492,38
CRODEA D.O.O.	88244743158	1.500,00	1.500,00	12	125,00
TIA VENT D.O.O.	44040393801	4.375,00	4.375,00	12	364,58
FUSIO D.O.O.	95345244091	1.786,58	1.786,58	12	148,88
VILA VRSAR D.O.O.	30391625116	47.000,00	47.000,00	12	3.916,67
INSPEKT D.O.O.	24609583524	1.125,00	1.125,00	12	93,75
TELE 2 D.O.O.	70133616033	10.000,00	10.000,00	12	833,33
U.O. ANTONI VL. JOSIP MANDIĆ	67043299845	37.420,60	37.420,60	12	3.118,38
LUA NEKRETNINE D.O.O.	99053178741	15.535,54	15.535,54	12	1.294,63
MEISTER D.O.O.	49083573098	62.563,66	62.563,66	12	5.213,64
ISKON INTERNET D.D.	36779353407	1.984,67	1.984,67	12	165,39
U.O. LUCKY	39516261264	750,00	750,00	12	62,50
ADRIA DOMUS D.O.O.	59383291087	44.062,75	44.062,75	12	3.671,90
TRAUM FERIEWOHNUGEN GMBH & CO	DE225103804	66,42	66,42	12	5,54
KUPONKO.SL FUTURISMO	SI77993390	2.010,98	2.010,98	12	167,58
ARLEN D.O.O.	81085251755	214,40	214,40	12	17,87
RAZNI KUPCI		50.284,90	50.284,90	12	4.190,41
ATLAS TURISTIČKA AGENCIJA D.D.	02041978827	1.173,15	1.173,15	12	97,76
KROATI - REISEN GMBH		41.616,10	41.616,10	12	3.468,01
AIR BNB		25.212,58	25.212,58	12	2.101,05
AGENT B	EE101757757	416,10	416,10	12	34,68
LIGHTHOUSE OF MONTENEGRO D.O.O.		747,43	747,43	12	62,29
DENIS BORIS ŽIVOLIĆ	83490948747	1.950,00	1.950,00	12	162,50
JAŠIĆ - vl. JAŠIĆ ALJOŠA	08605611368	30.232,05	30.232,05	12	2.519,34
MARKET PLAVA LAGUNA TO - IVICA MILOTIĆ	20401574398	11.032,00	11.032,00	12	919,33
PAŽANIN NENSI	68958077363	6.449,24	6.449,24	12	537,44
ČANČAR MIROSLAV	54802916892	4.004,53	4.004,53	12	333,71
FANJKUTIĆ AMABILE	48970363948	7.481,88	7.481,88	12	623,49
JELOVAC MIRKO	09802421324	58.180,51	58.180,51	12	4.848,38
JOKIĆ STEVAN	70494746598	2.754,68	2.754,68	12	229,56
UŽILA KATARINA	80605980028	1.178,02	1.178,02	12	98,17
DRAGHICCHIO MARJUČA	98285433855	10.955,91	10.955,91	12	912,99
GRŽENTIĆ RITA - VILA RITA	76256790729	391,44	391,44	12	32,62
SIMONOVIĆ ĐURĐA	04689901375	13.875,68	13.875,68	12	1.156,31

ŠURAN NEVIJA - GRACIJELA	85884793589	15.854,87	15.854,87	12	1.321,24
POPOVIĆ ORIJETA	86363384839	10.751,82	10.751,82	12	895,99
DINIĆ ELDA	82766433554	41.619,55	41.619,55	12	3.468,30
HERAK ROMINA - TONČI	37881325836	4.245,42	4.245,42	12	353,79
TOMIČIĆ ANTUN	14752206222	11.638,99	11.638,99	12	969,92
TINTOR EMA	75108813749	0,02	0,02	12	0,00
LEKO TANJA	64705755968	2.903,60	2.903,60	12	241,97
ŠUŠNJIĆ ANTON	06188509407	11.215,65	11.215,65	12	934,64
MEĐEŠI MIRA	88714109181	13.945,19	13.945,19	12	1.162,10
LAURINO LUCIANO	48902203398	252,00	252,00	12	21,00
BUGARIN VLADIMIR	37888276868	16.052,07	16.052,07	12	1.337,67
FERLATI NADIJA - CRISTIAN	98486738508	4.038,45	4.038,45	12	336,54
HERAK KRISTJAN	06707288454	776,00	776,00	12	64,67
HERAK DEAN	90330342546	612,00	612,00	12	51,00
RUŽIĆ IVAN	77187715290	226,65	226,65	12	18,89
ŠTIKOVIĆ ZORA	58197863089	674,10	674,10	12	56,18
JOVANOVSKE MENKA	81584534668	79.126,23	79.126,23	12	6.593,85
RAJKO ĐINO	82922835059	15.485,58	15.485,58	12	1.290,47
ŠTIFANIĆ KAROLINA	63234777950	22.789,34	22.789,34	12	1.899,11
RADONIĆ ZORKA	25756824220	20.827,24	20.827,24	12	1.735,60
JUGOVAC ROBERT	72625530923	4.245,93	4.245,93	12	353,83
LAURINO LIANA	50593054385	2.233,42	2.233,42	12	186,12
VORIĆ NEVIA	98966682633	14.513,34	14.513,34	12	1.209,45
BUHAČ ZVONKO	33337561213	16.759,56	16.759,56	12	1.396,63
GAČINA MARIJA	84695740718	67,47	67,47	12	5,62
ŠTIFANIĆ ANTON	85372038767	6.757,58	6.757,58	12	563,13
HERAK MARIA	00347042098	1.365,00	1.365,00	12	113,75
LAKOVIĆ ĐULIANA	84451870115	11.008,62	11.008,62	12	917,39
PUSTIJANAC MARIJA	61835523391	32.793,98	32.793,98	12	2.732,83
ŽIKOVIĆ MLADEN - APP FINESA	23460457696	14.201,08	14.201,08	12	1.183,42
BEAKOVIĆ NENAD	93203058514	2.820,00	2.820,00	12	235,00
ŠALI HELENA	23827639202	5.673,08	5.673,08	12	472,76
OPLANIĆ SANDRA	85561517995	30.985,54	30.985,54	12	2.582,13
ALJIĆ ESMINA - VILLA ALENA	34831996775	76,65	76,65	12	6,39
REDŽIĆ GARA - HAUS FINIDA	97738879989	10.758,76	10.758,76	12	896,56
HANCOCK DAVID HARALD JOHN	75736917394	630,00	630,00	12	52,50
L.M.B.E. D.O.O.	40741070489	5.392,50	5.392,50	12	449,38
MIHIĆ BOŽIDAR	23350119918	2.752,82	2.752,82	12	229,40
BARAC ANA	82228269055	2.835,00	2.835,00	12	236,25
BOŽAC SAŠA	01142923774	9.272,86	9.272,86	12	772,74
KRIVIČIĆ GRACIANO	10210501975	8.819,86	8.819,86	12	734,99

TORTI CRISTINA	04775220019	16.101,58	16.101,58	12	1.341,80
GERGETA Marija - AP NELA	28947807901	22.398,25	22.398,25	12	1.866,52
BERTOŠA IGOR	71623626205	3.634,61	3.634,61	12	302,88
PEJNOVIĆ MILENKO	59439679262	12.899,26	12.899,26	12	1.074,94
FABRIS MORENA	79809639192	8.131,00	8.131,00	12	677,58
LABINJAN LOREDANA	67598350622	5.326,75	5.326,75	12	443,90
SIEDERER TREVOR PHILIP	Nepoznato	6.300,00	6.300,00	12	525,00
KRALJ ZORAN	54885496751	6.765,90	6.765,90	12	563,83
BAUK IRMA	95715822542	0,90	0,90	12	0,08
BRILIĆ DRAGUTIN	32454589313	2.739,00	2.739,00	12	228,25
BOŠNJAK ANTO	63893308399	18.252,35	18.252,35	12	1.521,03
PARIS MANUEL	55607777202	5.510,94	5.510,94	12	459,25
SPAHOVIĆ DIJANA	98974516087	6.151,00	6.151,00	12	512,58
TORTI DANIELA	74109307505	2.227,50	2.227,50	12	185,63
PATTERSON D.O.O.	94112636567	3.561,60	3.561,60	12	296,80
REDBURN BARRY	68940566663	12.058,00	12.058,00	12	1.004,83
STANGL ROSMARIE	37707935528	17.414,15	17.414,15	12	1.451,18
POROPAT PUSTIJANAC ELENA	31004280124	1.914,88	1.914,88	12	159,57
MARALENE CARROLL	71845612785	67.282,90	67.282,90	12	5.606,91
BRADIĆ SARA	00414911485	2.016,00	2.016,00	12	168,00
ŠIKALO MIJO	25292746295	6.669,96	6.669,96	12	555,83
HERAK MARINA	04835464003	4.721,72	4.721,72	12	393,48
GLAVIĆ VALTER	Nepoznato	0,10	0,10	12	0,01
KOCIJANČIĆ IVANA	99939132017	7.668,15	7.668,15	12	639,01
PRODAN ERIKA	35162523739	8.596,00	8.596,00	12	716,33
RIVA - DAMIANO DAMIANI	11759149971	8.227,80	8.227,80	12	685,65
SOLDATIĆ SILVANA	40731700780	1.961,52	1.961,52	12	163,46
BANOVAC MARKO	36529426299	884,30	884,30	12	73,69
ŠTIFANIĆ DAVOR	58898787441	11.873,34	11.873,34	12	989,45
RIVA - BOSCOLO ANGELO	68995469248	17.335,91	17.335,91	12	1.444,66
HRUSTIĆ EMIN	00416699132	23.291,62	23.291,62	12	1.940,97
A.P. VINKOVIĆ - HAUS TONI	39764313166	8.684,20	8.684,20	12	723,68
BASSETTI LOREDANA	Nepoznato	1.748,96	1.748,96	12	145,75
CEROVSKY NEVENKA	53107735799	4.580,20	4.580,20	12	381,68
BELADRIA GLAVIĆ DRAGOMIR	78889520163	1.440,00	1.440,00	12	120,00
VALENTA KLAUDIO	05815622585	12.220,30	12.220,30	12	1.018,36
BERNOBICH VITO	98567184556	2.754,71	2.754,71	12	229,56
BEŠTAK BORIS	51223081774	24.600,56	24.600,56	12	2.050,05
ŠEGON LIVIO	28800414562	1.080,00	1.080,00	12	90,00
APARTMENTS LA ROCHE	56731224798	2.303,92	2.303,92	12	191,99
MILOHANIĆ PALMIRA	31040632977	1.609,60	1.609,60	12	134,13

JORDAN MARKU VILLA EMANUE	63540091070	3.440,50	3.440,50	12	286,71
HRAST SLAVKA	70858874763	17.003,28	17.003,28	12	1.416,94
ANTOLOVIĆ DANIĆ	57731877222	472,50	472,50	12	39,38
SREBRENIĆ VALERIO	86510930151	11,20	11,20	12	0,93
JURCAN ŽIVKO	89674926592	2.300,20	2.300,20	12	191,68
BOŠNJAK IVAN	92444581339	10.023,80	10.023,80	12	835,32
PRODAN EMIL	04415148636	15.128,68	15.128,68	12	1.260,72
MENDIZZA LUCIO	65194359443	11.580,26	11.580,26	12	965,02
OLIĆ ERNESTA	45078231945	2.074,80	2.074,80	12	172,90
ERIĆ FAHIRA - CASA ERIC	53052411379	3.116,40	3.116,40	12	259,70
MALINAR DARIO - AP VIŠNJA	03471517802	4.197,10	4.197,10	12	349,76
VILLA DORA VABRIGA	72304778489	93.447,32	93.447,32	12	7.787,28
KUDELIĆ DANKO	00178000115	9.927,31	9.927,31	12	827,28
HRENIĆ SANDRA	68220244557	1.089,00	1.089,00	12	90,75
RUPENOVIĆ DINO	26072842641	3.153,50	3.153,50	12	262,79
KUDELIĆ MARIJA - VILA MARIE	94150956787	17.063,20	17.063,20	12	1.421,93
ROOMS AMANDA SULJIĆ SENA	06712358131	54.822,65	54.822,65	12	4.568,55
POROPAT MLADEN	64296448158	5.205,90	5.205,90	12	433,83
VOGT ERNST RESIDENCE VOGT	93735213833	283,34	283,34	12	23,61
BERISHA BESNIK	21459099997	14.820,00	14.820,00	12	1.235,00
ROOMS GABRIEL SULJIĆ AMAND	82553801714	5.041,82	5.041,82	12	420,15
APARTMANT JELENA BOŠNJAK	81123306032	27.582,80	27.582,80	12	2.298,57
GAŠPARINI MIRELA	77566780096	10.692,00	10.692,00	12	891,00
Ukupno		2.107.233,77	2.107.233,77		175.602,81

9. Rok za dobrovoljno ispunjenje

Sve obveze prema vjerovnicima isplatit će se u punom iznosu utvrđenih tražbina u 12 jednakih tromjesečnih rata, od kojih prva rata dospijeva, prema prijedlogu predstečajne nagodbe 30. 6. 2017. godine, a zadnja 30. 09. 2019. godine.

10. Planirani iznos troškova restrukturiranja

Planirani iznos troškova restrukturiranja iznosi 40.000,00 kn.

Zaključak

Poduzeće Arlen turizam d.o.o. posluje 3 godine u kojem periodu je zabilježilo značajni rast prihoda i bruto-marže i zaposlilo 4 stalno i nekoliko povremeno zaposlenih radnika.

Arlen turizam d.o.o. posluje u djelatnosti prodaje turističkih kapaciteta s dobrom perspektivom za dugoročni rast i razvoj.

Izražena sezonska komponenta, prilično zatvoreno bankarsko tržište i nedostatak vlastitog kapitala doveli su poslovanje Arlen turizma d.o.o. u nelikvidnost. Iako je novčani tok u 2015. pozitivan Društvo treba restrukturirati svoje obveze da nastavi normalno poslovanje.

Razmotrili smo naplatu vjerovnika kroz pokretanje stečaja, koja se pokazuje kao loše rješenje za sve dionike.

Predložena predstečajna nagodba optimalno je rješenje za sve:

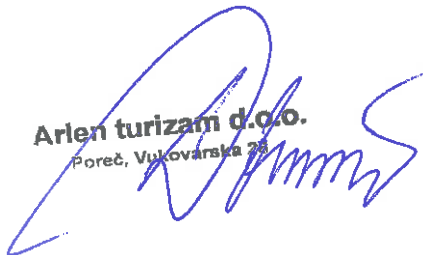
- Prioritetne tražbine će se isplatiti tijekom postupka, u cijelosti,
- Ostali vjerovnici će se naplatiti u višestruko većem postotku nego u stečaju, uz kamatu koja će zaštititi vrijednost potraživanja,
- Poslovni partneri će kroz iduće poslove dodatno zaraditi i dio njih nadoknaditi u cijelosti potraživanja otpisana u nagodbi,
- Radnici nastavljaju raditi,
- Država i lokalna zajednica od nastavka poslovanja na duži rok imat će dodatne benefite.

Sve naprijed navedeno pokazuje da predložena nagodba Arlen turizma d.o.o. u potpunosti ima gospodarsko opravdanje i vjerujemo da će vjerovnici predloženu nagodbu podržati.

Za Arlen turizam d.o.o.

Denis Boris Živolić

Arlen turizam d.o.o.
Poreč, Vukovarska 25



U Poreču, 23.12.2016.